

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 28 » июля 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) № 0245-ОД от « 10 » июля 20 25 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства  
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Жилищные услуги» Любченко В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «МАРС»

наименование организации

в соответствии с договором № 147П/24 от 07.11.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «МАРС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

07.11.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

11.07.2025 г.

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Любченко В.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора Департамента  
городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска

должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

От организации-подрядчика  
представитель

Директор ООО «Марс» Вербицкий В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента местного самоуправления  
о дате и времени приема выполненных работ. Не имеет



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «МАРС», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул.  
Знаменского, д. 79, телефон/факс – 8 (3456) 25-86-73, +7919920-77-11  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тобольск, мкр. 7, д. 15 (Ремонт крыши)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	147П/24
	дата
	07.11.2024
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	11.07.2025	14.04.2025	11.07.2025

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 681 877,56	4 681 877,56	4 681 877,56
1	Ремонт крыши		4 681 877,56	4 681 877,56	4 681 877,56
			Итого	4 681 877,56	
			НДС 0%	-	
			Итого, в том числе НДС	4 681 877,56	
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-	
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС	4 681 877,56	

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)  
М П

Подрядчик:  
Директор ООО «МАРС»  
М П



О.М. Буй

В.В. Вербицкий



Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)		Форма по ОКД	Код
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, города Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07		0322005	
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКТО	
Стройка	Общество с ограниченной ответственностью «МАРС», 626150, Тюменская область, города Тобольск, ул. Знаменского, д. 79, телефон/факс – 8 (3456) 25-86-73, +7919820-77-11		по ОКТО	
Объект	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКТО	
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15				
(наименование)				
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)				
номер				
14.07.24				
дата				
07.11.2024				
Вид операции				
номер документа				
дата составления				
11.07.2025				
с				
14.04.2025				
по				
11.07.2025				

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши  
Основание: 14.07.24.АС-71  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 655 721,34 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж												
1	1	ГЭСН12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом/Демонтаж загрязненного керамзита в количестве 10%	м3	7,6785	1	7,6785					
Объем=307,14*0,25*0,1												
421пр_2020_прп.10_т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
5,п.7_пр.3												
571пр_2022_п.83_т.2_ст Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8												
р.2_ст6.3												
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06; ТЗ=1,06												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-20 Средний разряд работы 2,0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
чел.-ч												
чел.-ч												
чел.-ч												
2,71												
1,1448												
23,8218398												
(1,35*0,8*1,06)												
23,8218398												
401,17												
9 556,61												
9 556,61												
4 096,90												
1 693,35												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,08	0,9951336						1 059,27
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	(1,35*0,8)	0,9951336						669,27
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,22	(1,35*0,8)	1,8244116						3 037,63
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,22	1,08	1,8244116						1 034,08
		Итого прямые затраты			(1,35*0,8)							15 346,86
		ФОТ										11 249,96
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1						11 036,21
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45						5 450,61
		Всего по позиции										4 145,82
2	2	ГЭСН46-04-012-03 Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (блок выхода на тех. этаж) Объем=(0,95*1,15*1)/100	100 м2	0,010925	1	0,010925						31 833,68
		421/пр, 2020, прил. 10, т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35, 3М=1,35 к раск., 3ПМ=1,35, Т3=1,35, Т3М=0,8										
		571/пр, 2022, п.83, т.2, ст. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8, 3М=0,8 к раск., 3ПМ=0,8, МАТ=0 к раск., Т3=0,8, Т3М=0,8										
		5_п.7, пр.3										
		Р.2_стб.3										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,0754789						447,29
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	91,15	1,08	1,0754789						447,29
		2 3М			(1,35*0,8)							5,45
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,0913243						40,00
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	7,74	1,08	0,0913243						5,45
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	7,74	1,08	0,0913243						40,00
		(1,35*0,8)										
		Итого прямые затраты										492,74
		ФОТ										487,29
		Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91						443,43
		Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52						253,39
		Всего по позиции										108 884,21
3	3	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж/установка металлических дверных блоков в готовые проемы (блок выхода на кровлю) Объем=0,7*1,2	м2	1,4	1	1,4						1 189,56
		571/пр, 2022, п.83, т.2, ст. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7, 3М=0,7 к раск., 3ПМ=0,7, МАТ=0 к раск., Т3=0,7, Т3М=0,7										
		Р.4_стб.3										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,352						1 194,60
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	0,7	2,352						1 194,60
		2 3М										116,21
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,1666						82,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	0,7	0,1666						103,51
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	0,7	0,1666						82,17
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	0,7	0,392						12,70
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,1384	0							6,90



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07.0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42Д, диаметр 4-5 мм	кг	0,1	0		155,63	1	155,63		
		08.4.01.02.0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пайки, сверления (пробники) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003	0		115 095,05	1,17	134 661,21		
		14.5.01.05.0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1	0		377,99	1,17	442,25		
		<b>Итого прямые затраты</b>										
		ФОТ										<b>1 392,98</b>
		Пр/812-009.0-1. Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 276,77
		Пр/774-009.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					672,86
		л.16										
		<b>Всего по позиции</b>										
								<b>2 238,93</b>				<b>3 134,50</b>
4	4	ГЭСН69-01-019-17	Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 200	м3	1,92	1	1,92					
		Объем=16*1,5*1*0,08										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			54,8736					24 033,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	28,58		54,8736			437,98		24 033,54
		2 ЗМ										3 487,07
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	2,36		4,5312	4,35	1,36	5,92		26,82
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвигные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин		маш.-ч	12,23		23,4816	99,51	1,42	141,30		3 317,95
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	24,46		46,9632			3,03		142,30
		4 М										645,85
		01.3.02.03.0001 Ацетилен газобразный технический		м3	0,26		0,4992	340,41	1,78	605,93		302,48
		01.3.02.08.0001 Кислород газобразный технический		м3	2		3,84	114,64	0,78	89,42		343,37
		<b>Итого прямые затраты</b>										
		ФОТ										<b>28 166,46</b>
		Пр/612-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92			24 033,54		22 110,86
		Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44			10 574,76		10 574,76
		<b>Всего по позиции</b>										
								<b>31 693,79</b>				<b>60 862,08</b>
		<b>Всего по разделу 1 Демонтаж</b>										
												<b>97 009,82</b>
<b>Раздел 2. Работы в пространстве технического этажа</b>												
<b>Работы, выполняемые в пространстве технического этажа</b>												
5	5	ГЭСН12-01-014-02	Утепление покрытий: керазитом (Разравнивание существующего утеплителя)	м3	15,357	1	15,357					
		Объем=307,14*0,05										
		421/пр_2020_прп.10_т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОСП=1,35; ЗМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35										
		5_л.7_пр.3		чел.-ч			64,611222					25 920,04
		421/пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;		чел.-ч	2,71		64,611222			401,17		25 920,04
		кр.ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										12 802,80
		1 ОТ(37)		чел.-ч								5 291,70
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч								3 310,22
		2 ЗМ										2 060,21
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			8,8110788			1 064,45		
		91.06.01-017 Краевые башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12		3,1097925					
		4-100.060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12		3,1097925			662,49		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,22	1,6875 (1,35*1,25)	5,7012963					1 664,99
		4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,22	1,6875 (1,35*1,25)	5,7012963					566,80
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>44 014,54</b>
		ФОТ										31 211,74
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					30 618,72
		Пр/774-012-0, Приказ № СЛ Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					15 122,09
		<b>Всего по позиции</b>										<b>6 844,59</b>
6	6	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	41,031	1	41,031					
		Объем=273,54*0,15										
		421/лр_2020_л.10, т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗТМ=1,35										
		5, л.7, пр.3										
		Прил.26.2 При выполнении работ по изоляции поверхностей только сверху ОЗП=0,75; ТЗ=0,75										
		421/лр_2020_л.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25;										
		кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	10,58	1,164375 (1,35*0,75*1,15)	505,464792				476,62	240 914,48
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7										24 430,33
		2 ЗМ		чел.-ч	0,65	1,6875 (1,35*1,25)	45,0058761				17,11	18 761,61
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч	0,55	1,6875 (1,35*1,25)	38,0818969				477,92	23 660,28
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	0,55	1,6875 (1,35*1,25)	38,0818969				1,3	18 761,61
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,55	1,6875 (1,35*1,25)	38,0818969					493,19
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,55	1,6875 (1,35*1,25)	38,0818969					18 761,61
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>284 126,42</b>
		ФОТ										259 696,09
		Пр/812-020-0-1, Приказ НР Теплоизоляционные работы № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	97	0,9	87,3					226 714,69
		Пр/774-020-0, Приказ № СЛ Теплоизоляционные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					121 407,92
		<b>Всего по позиции</b>										<b>15 409,06</b>
7	7	ФСБС.12.2.03.02.0031	Вата минеральная на основе стекловолокна, теплопроводность 0,037-0,041 Вт/(м*К)	м3	41,85162	1	41,85162	2 207,31	1,44			133 026,63
		<b>Всего по позиции</b>										<b>133 026,63</b>
8	8	ГЭСНр69-01-007-01	Устройство: ходов на чердаке	100 м2	0,336	1	0,336					
		Объем=(2*0,4*42)/100										
		421/лр_2020_л.10, т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗТМ=1,35										
		5, л.7, пр.3										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	18,65	1,35	8,45964				412,22	3 487,23
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		чел.-ч	18,65	1,35	8,45964					3 487,23
		2 ЗМ		чел.-ч	0,21	1,35	0,095256	37,32	1,6		59,71	5,69
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч	0,21	1,35	0,095256					68,57
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	1,35	0,095256					437,98
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,21	1,35	0,095256					621,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	1,35	0,054432	477,92	1,3			33,82



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12	1,35	0,054432					26,55
		4 М								493,19		1 534,03
		01.7.15.06-0111 Ввози строительные		т	0,01132		0,0038035	70 296,20	1,37	96 305,79		366,30
		11.1.03.01-0064 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV		м3	0,3		0,1008	11 821,04	0,98	11 584,62		1 167,73
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>5 129,34</b>
		ФОТ										3 555,80
		Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92					3 271,34
		Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44					1 564,55
		<b>Всего по позиции</b>						<b>29 558,42</b>				<b>9 965,23</b>
9	9	ФСБЦ-11.1.03.06-0070 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II		м3	0,76	1	0,76	10 082,68	1,45	14 519,89		11 111,12
		<b>Всего по позиции</b>										<b>11 111,12</b>
<b>Лок противопожарный выхода на тех. этаж</b>												
10	10	ГЭСН09-04-003-01 Монтаж люка противопожарного		м2	1,15	1	1,15					
		Объем=1,15*1										
		421нр_2020_прил.10.т. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,25; 5_п.7_пр.3										
		421нр_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; кр ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	1,95	1,525	3,4814813			500,55		1 742,66
		1 ОТ(ЗТ)										1 742,66
		2 ЗМ				(1,35*1,15)						3,57
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,0232876					10,41
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	1,6875	0,0194063	37,32	1,6	59,71		1,16
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	(1,35*1,25)	0,0194063			437,98		8,50
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002	1,6875	0,0038813	477,92	1,3	621,30		2,41
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002	(1,35*1,25)	0,0038813			493,19		1,91
		4 М				(1,35*1,25)						399,56
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,0672		0,07728			6,90		0,53
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,00094		0,001081	89 330,06	1,2	107 196,07		115,88
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44		0,506	478,28	1,17	559,59		283,15
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>2 156,20</b>
		ФОТ										1 753,07
		Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					1 467,32
		№ 812нр от 21.12.2020										
		Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					923,87
		774нр от 11.12.2020										
		п.16										
		<b>Всего по позиции</b>						<b>13 028,43</b>	<b>0,97</b>	<b>3 954,25</b>		<b>4 547,39</b>
11	11	ФСБЦ-07.1.05.01-0019 Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 1000х1000 мм		шт	1	1	1					<b>12 637,58</b>
		<b>Всего по позиции</b>										<b>12 637,58</b>
		<b>Всего по разделу 2 Работы в пространстве технического этажа</b>										<b>893 292,33</b>

**Раздел 3. Ремонт кровли**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Лок выхода на кровлю												
12	12	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=0,7*1*2	м2	1,4	1	1,4					
		42/лр_2020_п.58, пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; кР ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			3,864					1 962,56
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,864					1 962,56
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,4	1,15		507,91				207,52
		2 ЗМ		чел.-ч								146,72
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,2975					184,84
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17	1,25	0,2975	477,92	1,3			146,72
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17	1,25	0,2975	493,19				22,68
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,4	1,25	0,7	32,40				650,63
		4 М		чел.-ч								1,34
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,1384		0,13376	6,90				21,79
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,1		0,14	155,63	1			565,58
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно		т	0,003		0,0042	115 095,05	1,17			61,92
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пеня монтажная) универсальный, объем 850 мл		шт	0,1		0,14	377,99	1,17			2 967,43
		Итого прямые затраты										2 109,28
		ФОТ										1 765,47
		Пр8/12-009 0-1. Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					
		Пр7/74-009 0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					1 111,59
		Всего по позиции						4 174,64				5 844,49
13	13	ФСБЦ-08.1.03.01-0002 Дверь стальная для вентиляционных камер неутепленная, размеры 1250х500 мм		шт	2	1	2	8 263,89	1,1			18 180,56
		Всего по позиции										18 180,56
Обрамление водосточного лотка												
14	14	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандамауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали		100 м2	0,2547	1	0,2547					
		Объем=25,47 / 100										
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=120,5-6 ОП=1,06; ТЗ=1,06										
		42/лр_2020_п.58, пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; кР ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			30,178588					13 217,62
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч								13 217,62
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1,219	30,178588	437,98				81,63
		2 ЗМ		чел.-ч								53,17
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0859613					67,78
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,063675	1 064,45				42,18
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,063675	662,49				13,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0222863	477,92	1,3			10,99
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,0222863	493,19				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		1,0188	72,97	1,37			13 778,34
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0030564	149 930,17	1,08			101,85
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,145179					484,91
			<b>Итого прямые затраты</b>									13 181,58
		ФОТ										27 130,76
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					13 270,79
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					13 018,64
			<b>Всего по позиции</b>									46 579,10
			<b>Всего по разделу 3 Ремонт кровли</b>									70 604,15
<b>Раздел 4. Гидроизоляция кровли</b>												
<b>Устройство скрытых креплений</b>												
15	15	ГЭСН12-01-030-01	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию/устройство скрытых креплений	10 м2	10,977	1	10,977					
			Объем=109,77 / 10									
		ОП п.1.12.1	При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06, ТЗ=1,06									
		421/пр_2020_п.58, п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;									
		к/р ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25		чел.-ч	41,96	1,219	561,4652075					245 910,53
		1 ОТ(37)					(1,06*1,15)					245 910,53
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч								6 059,30
		4 М										6 059,30
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	80		878,16					251 969,83
			<b>Итого прямые затраты</b>									245 910,53
		ФОТ										241 298,23
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					119 143,65
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					
			<b>Всего по позиции</b>									612 351,71
16	16	ФСБЦ-12.1.02.10-1040	Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарнo-технические характеристики РП1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре от -40 до -30 °С, толщина 1,2 мм	м2	110,8677	1	110,8677	989,05	0,94			103 074,81
			<b>Всего по позиции</b>									103 074,81
<b>Устройство кровли</b>												
17	17	ГЭСН12-01-028-02	Устройство плоских односклонных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2	5,6986	1	5,6986					
			Объем=569,86 / 100									
		ОП п.1.12.1	При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06, ТЗ=1,06									
		421/пр_2020_п.58, п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;									
		к/р ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25		чел.-ч								16 829,50
		1 ОТ(37)										37,0253428



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		Чел.-ч	5,33	1,219 (1,06*1,15)	37,0253428				454,54	16 829,50
		2 ЭМ		Чел.-ч			0,3561625					601,91
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0712325				1 064,45	211,83
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0712325				75,82	75,82
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,142465				662,49	47,19
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,142465				1 883,48	239,84
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,142465				662,49	94,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,142465				621,30	88,51
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,142465				493,19	70,26
		91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт		Маш.-ч	0,45	1,25	3,2054625				42,84	197,74
		4 М		Чел.-ч								37 719,36
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	1,5876		9,0470974				6,90	62,42
		01.7.15.07-0013 Любелки полипропиленовые тарельчатые кровельные, диаметр 50 мм, длина 150 мм		100 шт	4		22,7944		1,37		1 122,15	26 578,74
		01.7.15.07-0022 Любелки полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,4		2,27944		1,37		357,69	815,33
		01.7.15.14-0301 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 70 мм		100 шт	4		22,7944		1,37		468,24	10 673,25
		14.5.09.07-0022 Распоритель № 646		т	0,0009		0,0051287		1,71		67 231,42	589,62
		Итого прямые затраты									114 965,73	55 362,60
		ФОТ										17 041,33
		Пр812-012-0-1, Приказ № Кровли		%	109	0,9	98,1					16 717,54
		№ 812Пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					8 256,52
		774Пр от 11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции									14 097,61	80 336,66
18	18	ФСБЦ-12.1.02.10-1040		м2	655,339	1	655,339		0,94		929,71	609 276,22
		Мембрана провельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РП1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре от -40 до -30 °С, толщина 1,2 мм										
		Всего по позиции										609 276,22
19	19	ФСБЦ-12.1.02.10-0141		м2	3,41916	1	3,41916				1 118,84	3 825,49
		Мембрана гидроизоляционная из ПВХ, неармированная, со специальным сигнальным слоем толщиной 0,2-0,5 мм, пожарно-технические характеристики Г4, В3, толщина 1,5 мм										
		Всего по позиции										3 825,49
Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам												
20	20	ГЭСН12-01-029-02		100 м	1,7616	1	1,7616					
		Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука										
		Объем=176,16 / 100										
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=120,5=6 ОЗП=1,06, ТЗ=1,06										
		421Пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25;										
		кР ТЗ=1,15, ЗПМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч		1,219	36,0761587				465,58	16 796,34
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	16,8	(1,06*1,15)	36,0761587					16 796,34
		2 ЭМ										210,03
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			0,06606					40,04
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,02202				1 064,45	23,44
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,02202				662,49	14,59



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,02202			1 683,48		37,07
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,02202			662,49		14,59
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,02202			621,30		13,68
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,02202			493,19		10,86
		91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт		маш.-ч	1	1,25	2,202			42,84		135,84
		4 М										40 488,24
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	2,4624		4,3377638			6,90		29,93
		01.7.15.07-0022 Добыли полиэфирные распорные, диаметр 8 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,8		1,40928			261,09		504,09
		01.7.15.14-0151 Шурпы самонарезающие стальные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм		100 шт	8		14,0928			274,98		5 309,04
		09.2.02.02-0012 Рейка алюминиевая прижимная кровельная кровлеа, размеры 32х3 мм		м	105		184,968			67,66		17 645,95
		14.5.01.06-0014 Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межблочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций		кг	15		26,424			536,09		16 573,93
		14.5.09.07-0022 Растворитель № 646		т	0,0021		0,0036994			67 231,42		425,30
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>57 534,65</b>
		ФОТ										16 836,38
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		0,9					16 516,49
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		0,85					8 157,23
		<b>Всего по позиции</b>										<b>46 666,88</b>
		<b>21 ГЭСН12-01-029-03 Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: при изменении высоты на 100 мм добавлять или исключать к норме 12-01-029-02</b>		100 м	-1,7616	1	-1,7616					<b>82 208,37</b>
		100 мм 100=600-500 к=5 ПЗ=5 (ОЗП=5; ЗМ=0 к расх.; ЗПМ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=0)										
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; кР ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	1,04		6,095			-11,1664301		-5 137,23
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			-11,1664301					-5 137,23
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>-5 137,23</b>
		ФОТ										-5 137,23
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		0,9					-5 039,62
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		0,85					-2 488,99
		<b>Всего по позиции</b>										<b>-12 665,84</b>
		<b>22 ФСБЦ-12.1.02.10-1040 Мембранная проволочная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарнo-технические характеристики РП1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре от -40 до -30 °С, толщина 1,2 мм</b>		м2	50,646	1	50,646			989,05		<b>47 086,09</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Объем=151,938+101,292													47 086,09
Всего по позиции													1 182,57
23	ФСБЦ-12.1.02.10-0141			М2	1,05696	1	1,05696						1 182,57
Мембрана гидроизоляционная из ПВХ, неармированная, со специальным сигнальным слоем толщиной 0,2-0,5 мм, пожарно-технические характеристики Г4, В3, толщина 1,5 мм													
Всего по позиции													1 182,57
Устройство примыканий к ребрам и железобетонным конструкциям													
24	ГЭСН12-01-031-01 прим.			10 м2	16,943	1	16,943						203 282,27
Устройство покрытия из ПВХ мембран к парапетной стенке со сваркой стыков внахлест по готовому основанию/устройство примыканий к вентштахам, ребрам и железобетонным конструкциям													
Объем=169,43 / 10													
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06; ТЗ=1,06													
421/пр_2020_л_58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;													
к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1 ОТ(37)				чел.-ч	442,191799								193 671,16
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	21,41	1,219	442,191799						193 671,16
					(1,06*1,15)								9 611,11
4 М				кВт.-ч	2,2356	37,8777708		6,90					261,36
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				т	0,0048	0,0813264		67,231,42		1,71		9 349,75	
14.5.09.07-0022 Растворитель № 646								67,231,42		1,71		114 965,73	
Итого прямые затраты													203 282,27
ФОТ													193 671,16
Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли				%	109	0,9	98,1						189 991,41
№ 812/пр от 21.12.2020													93 833,68
п.25													
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85	48,45						
774/пр от 11.12.2020													
п.16													
Всего по позиции													28 749,77
25	ФСБЦ-12.1.02.10-1040			М2	169,43	1	169,43	989,05	0,94				157 520,77
Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РП1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре от -40 до -30 °С, толщина 1,2 мм													
Всего по позиции													487 107,36
26	ФСБЦ-12.1.02.10-0141			М2	37,61346	1	37,61346						42 083,44
Мембрана гидроизоляционная из ПВХ, неармированная, со специальным сигнальным слоем толщиной 0,2-0,5 мм, пожарно-технические характеристики Г4, В3, толщина 1,5 мм													
Всего по позиции													157 520,77
Всего по позиции													
27	ФСБЦ-09.2.02.02-0012			м	257,4	1	257,4	67,66	1,41	95,40			24 555,96
Режка алюмининевая прижимная кровельная краевая, размеры 32х3 мм													
Всего по позиции													24 555,96
Устройство примыканий к трубам													
28	ГЭСН12-01-030-01			10 м2	10,80514	1	10,80514						242 060,46
Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию													
Объем=(131,77*0,82) / 10													
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06; ТЗ=1,06													
421/пр_2020_л_58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;													
к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1 ОТ(37)				чел.-ч	552,6746991								242 060,46
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	41,96	1,219	552,6746991						437,98
					(1,06*1,15)								5 964,42
4 М				кВт.-ч	80	864,4112		6,90					5 964,42
01.7.03.04-0001 Электроэнергия													5 964,42



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												248 024,90
ФОТ												242 060,46
Пр/812-012-0-1. Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020				%	109	0,9	98,1					237 461,31
П.25												
Пр/774-012-0. Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020				%	57	0,85	48,45					117 278,29
П.16												
Всего по позиции							55 784,98					602 764,50
29	29	ФСБЦ-12.1.02.10-1040	Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РП1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре от -40 до -30 °С, толщина 1,2 мм	м2	109,131914	1	109,131914	989,05	0,94			101 461,03
Всего по позиции												101 461,03
Всего по разделу 4 Гидроизоляция кровли												2 942 168,14
Раздел 5. Ограждение кровли, шахты вентиляционные.												
Ограждение кровли												
30	30	ГСН46-08-012-04	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 16 мм	100 шт	0,9	1	0,9					
Объем=90 / 100												
1 ОТ(37)				чел.-ч			10,134					4 438,49
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	11,26		10,134	437,98				4 438,49
2 ЗМ								52,14				52,14
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин				маш.-ч	0,41		0,369	99,51	1,42			52,14
4 М												4,77
01.7.03.04.0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,768		0,6912	6,90				4,77
Итого прямые затраты												4 495,40
ФОТ												4 438,49
Пр/812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	103		103					4 571,64
Пр/774-040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	59		59					2 618,71
Всего по позиции												11 685,75
31	31	ГСН46-08-012-09	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-04	100 шт	0,9	1	0,9					
200 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАГ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)				чел.-ч			9,63					4 217,75
1 ОТ(37)				чел.-ч	1,07	10	9,63	437,98				4 217,75
1-100-30 Средний разряд работы 3,0								50,87				50,87
2 ЗМ								99,51	1,42			50,87
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин				маш.-ч	0,04	10	0,36					4,17
4 М												4,17
01.7.03.04.0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,0672	10	0,6048	6,90				4,17
Итого прямые затраты												4 272,79
ФОТ												4 217,75
Пр/812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	103		103					4 344,28



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-040.1	С1 Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 488,47
			Всего по позиции									12 339,49
32	32	ФСБЦ-14.1.06.06-1028	Состав клеевой двухкомпонентный инъекционный на основе полиэфирной смолы без стирола для легкого и тяжелого бетона, температура эксплуатации от -5 °С до +30 °С, объем 300 мл	шт	14	1	14	554,85	1,04			577,04
			Всего по позиции									8 078,56
33	33	ГЭСН09-03-040-01	Монтаж защитных ограждений оборудования	т	0,46661	1	0,46661					8 078,56
		Объем=466,61/1000										
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25, КР ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			46,4160298					21 097,94
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		чел.-ч	86,5	1,15	46,4160298					21 097,94
		2 ЗМ										239,35
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1808114					101,03
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,0699915					1 683,48
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,0699915					662,49
		91.06.03-062 Лебедки электрические тяговые усилием до 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	4,42	1,25	2,5780203	13,44	1,52			52,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19	1,25	0,1108199	477,92	1,3			68,85
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,19	1,25	0,1108199					54,66
		4 М										1 771,80
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	1,18		0,52167					3,60
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	16		7,46576	174,93	1,2			209,92
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,0000047	70 296,20	1,37			96 305,79
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовый свивки, пропиганный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,0000467	231 787,35	1,48			343 045,28
		08.2.02.1-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркированная группа 1570-1770 НММ2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0087256	307,84	1			307,84
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,000014	60 258,20	1,08			65 078,86
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗсп, СтЗсп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0009052	136 760,00	0,92			125 819,20
		11.1.03.01-0061 Бруски обрешетные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, Длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0004806	16 496,03	0,98			16 166,11
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00031		0,0001446	51 280,15	1,63			83 586,64
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,00028	98 526,45	1,71			168 480,23
		Итого прямые затраты										23 210,12
		ФОТ										21 198,97
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020		%	93	0,9		83,7				17 743,54
		п.25										
		Пр774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85		52,7				11 171,86
		774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции										111 711,11
34	34	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,46661	1	0,46661	105 278,81	1,26			132 661,30
			Всего по позиции									61 896,42
ЛКП	м/к	ограждения кровли										
35	35	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огражденных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,36	1	0,36					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=36 / 100									
			2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1; ТЗ=1;1									
			421лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1;15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
			к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,53	1,940004					903,23
			1 ОТ(ЗП)	чел.-ч		(2*1,1*1,15)	1,940004					903,23
			2 ЗМ	чел.-ч			0,018					24,69
			ОТМ(ЗПМ)	чел.-ч			0,009					9,54
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,009	6,62	1,52			0,09
			пневмоколесные, универсальные фронтальные	маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,009					14,96
			2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч		2,5						
			4-100-050 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,009					5,10
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,009	477,92	1,3			5,59
			4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,009					4,44
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски	маш.-ч	0,65	(2*1,25)	0,585					4,03
			поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч		2,5						
			4 М	т	0,009		0,00648	60,045,35	1,83			816,50
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПЗ-15, цветная, белый	кг	1,4	2	1,008	60,60	1,71			712,04
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг								104,46
			Итого прямые затраты									1 753,96
			ФОТ									912,77
			Пр812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6					772,20
			№ 812/лр от 21.12.2020 коррозии	%								
			п.25	%	51	0,85	43,35					395,69
			Пр8774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%								
			774/лр от 11.12.2020 коррозии	%								
			п.16	%								
			Всего по позиции									8 116,25
			Ремонт зонтов шахт вентиляционных									2 921,85
36	36	ГЭСН09-03-040-01	Монтаж защитных ограждений оборудования	т	0,0792	1	0,0792					
			Объем=16*4,95/1000									
			421лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1;15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
			к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗП)	чел.-ч			7,87842					3 581,06
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	86,5	1,15	7,87842					3 581,06
			2 ЗМ	чел.-ч								40,63
			ОТМ(ЗПМ)	чел.-ч			0,03069					17,15
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,01188					20,00
			4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,01188					7,87
			91.06.03-062 Лебедки электрические тяговые усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	4,42	1,25	0,43758	13,44	1,52			8,94
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,25	0,01881	477,92	1,3			11,69
			4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,25	0,01881					9,28
			4 М	кВт-ч	1,118		0,0885456					300,74
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт	16		1,2672	174,93	1,2			266,01
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,00001		0,0000008	70,296,20	1,37			0,08
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,0001		0,0000079	231,787,35	1,48			2,71
			01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 26 мм	т	0,0001							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 НММ2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,001481	307,84	1	307,84		0,46
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-5,5 мм		т	0,00003		0,0000024	60 258,20	1,08	65 078,86		0,16
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3сп, Ст3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0001536	136 760,00	0,92	125 819,20		19,33
		11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0000816	16 496,03	0,98	16 166,11		1,32
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00031		0,0000246	51 280,15	1,63	83 586,64		2,06
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,00000475	98 526,45	1,71	168 480,23		8,00
		<b>Итого прямые затраты</b>								<b>3 939,58</b>		
		ФОТ								3 598,21		3 011,70
		Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлургические конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлургические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					1 896,26
		<b>Всего по позиции</b>								<b>111 711,36</b>		<b>8 847,54</b>
37	37	ФСБЦ.07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т	0,0792	1	0,0792	105 278,81	1,26	132 661,30		10 505,98
		<b>Всего по позиции</b>										<b>10 505,98</b>
38	38	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,24	1	0,24					
		Объем=(6*1,5)/100										
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,06, ТЗ=1,06										
		421/пр_2020_г.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25, к/р ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			9,478944			449,02		4 256,24
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	32,4	1,219 (1,06*1,15)	9,478944					4 256,24
		2 ЗМ										104,54
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,096					55,98
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,05	1,25	0,015			1 064,45		15,97
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,015			662,49		9,94
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,036			1 693,48		60,61
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,036			662,49		23,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,045	477,92	1,3	621,30		27,96
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15	1,25	0,045			493,19		22,19
		4 М										145,31
		01.7.03.04.0001 Электромергия		кВт.-ч	3,7856		0,908544			6,90		6,27
		01.7.15.08-0011 Зацепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,0005		0,00012	199 827,16	1,37	273 763,21		32,85
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм		т	0,0015		0,00036	215 311,97	1,37	294 977,40		106,19
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>4 562,07</b>
		ФОТ										4 312,22
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					4 230,29
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 089,27



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									10 881,63
39	ФСБЦ.08.3.09.01-0089	Профилапстл оцинкованный МП20-1100-0,55		м2	25,92	1	25,92					13 128,22
		Объем=16*1,52										
		Всего по позиции										13 128,22
40	ГЭСН09-04-002-03	Монтаж кровельного покрытия: из многослойных панелей заводской готовности при высоте до 50 м (Антиконденсатная сэндвич панель) Объем=(16*1,5)/100		100 м2	0,24	1	0,24					
		421лр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				12,4752					5 808,20
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч		45,2	1,15	12,4752				465,58	5 808,20
		2 ЗМ										4 972,05
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				2,202					1 452,32
		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.-ч		2,21	1,25	0,663	1 803,79	1,43			2 579,42
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч		2,21	1,25	0,663				662,49	439,23
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		0,69	1,25	0,207				1 683,48	348,48
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч		0,69	1,25	0,207				662,49	137,14
		91.05.06-009 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 50 т	маш.-ч		3,42	1,25	1,026				2 529,72	2 595,49
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч		3,42	1,25	1,026				706,66	725,03
		91.06.01-003 Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч		0,22	1,25	0,066	1,75	1,61		2,82	0,19
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		1,02	1,25	0,306	477,92	1,3			621,30
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		1,02	1,25	0,306				493,19	150,92
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч		1,12	1,25	0,336	4,35	1,36		5,92	1,99
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А	маш.-ч		5,56	1,25	1,668				75,31	125,62
		4 М										574,02
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3		0,9		0,216	114,64	0,78		89,42	19,31
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг		0,27		0,0648	41,38	1,49		61,66	4,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч		2,349		0,56376				6,90	3,89
		01.7.11.07-0036 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э46, диаметр 4 мм	кг		1,1		0,264	142,68	1		142,68	37,67
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг		2,14		0,5136	155,63	1		155,63	79,93
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свавки, пропиганный, диаметр 26 мм	т		0,00054		0,0001296	231 787,35	1,48		343 045,28	44,46
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свавки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Нймм2, диаметр 5,5 мм	10 м		0,055		0,0132	307,84	1		307,84	4,06
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т		0,00013		0,0000312	60 258,20	1,08		65 078,86	2,03
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3пс, Ст3сп, № 40У, № 40Л	т		0,0104		0,002495	136 760,00	0,92		125 819,20	314,04
		11.1.03.01-0061 Бруски обрешетки хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3		0,005		0,0012	16 496,03	0,98		16 166,11	19,40
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т		0,00165		0,000366	51 280,15	1,63		83 586,64	33,10
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4	т		0,0003		0,000072	98 526,45	1,71		168 480,23	12,13
		Итого прямые затраты										12 806,59
		ФОТ										7 260,52
		Пр812-009 0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812лр от 21.12.2020	%		93	0,9	83,7					6 077,06
		п.25										
		Пр774-009 0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774лр от 11.12.2020	%		62	0,85	52,7					3 826,29
		п.16										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	41	ФОБЦ-11.3.03.05-0011	Всего по позиции Сэндвич-панель, для откосов, сердцевина из пенополистирола, облицовка с двух сторон листами из ПВХ, цвет белый, толщина 10 мм Объем=18*1,5*1,05	м2	25,2	1	25,2	335,17	1,44	94 624,75	482,64	22 709,94
Всего по позиции												
42	42	ГЭСН13-03-004-26	Защита от коррозии м/к козырьков ВШ									
Окраска металлических отрубованных поверхностей: эмалью ПО-115 Объем=(0,339*16) / 100				100 м2	0,05424	1	0,05424					
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 421лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				чел.-ч	2,13	2,53	0,2922939	465,58		136,09		
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	2,13	(2*1,1*1,15)	0,2922939			136,09		
2 ЗМ				чел.-ч						3,72		
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч			0,002712	6,62	1,52	10,06	1,44	0,01
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,01	2,5	0,001356					
91.06.05-011 Поручники однокошловые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,001356			1 664,99	2,26	
4-100-050 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,01	2,5	0,001356	566,80			0,77	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,001356	477,92	1,3	621,30	0,84	
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	2,5	0,001356			493,19	0,67	
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт				маш.-ч	0,65	2,5	0,08814			6,89	0,61	
4 М				т	0,009	2	0,0009763	60 045,35	1,83	109 882,99	123,02	
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый				кг	1,4	2	0,151872	60,60	1,71	107,28	15,74	
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит										103,63		
Итого прямые затраты										264,27		
ФОТ										137,53		
Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от № 812лр от 21.12.2020 коррозии				%	94	0,9	84,6			116,35		
п.25												
Пр/774-013.0, Приказ № СЛ Защита строительных конструкций и оборудования от 774лр от 11.12.2020 коррозии				%	51	0,85	43,35			59,62		
п.16												
Всего по позиции										8 116,52		440,24
Устройство примыканий к шахтам вентиляционным из ОЦ стали												
43	43	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2	0,3512	1	0,3512					
Объем=35,12 / 100												
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты 27-15=12/0,5=6 ОЗП=1,06; ТЗ=1,06												
421лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; к/р ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				чел.-ч			41,6125642			18 225,47		
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч						18 225,47		
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	97,2	1,219	41,6125642			437,98		
2 ЗМ						(1,06*1,15)				112,56		
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч			0,11853			73,33		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,2	1,25	0,0878			1 064,45		93,46
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,2	1,25	0,0878			662,49		58,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,07	1,25	0,03073			477,92	1,3	19,09
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,07	1,25	0,03073			493,19		15,16
		4 М								18 998,63		
		01.7.15.06-0022 Грузы стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		1,4048	72,97	1,37	99,97		140,44
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0042144			161 924,58		682,41
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,200784	149 930,17	1,08	90 795,36		18 175,78
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>37 409,98</b>
		ФОТ										18 298,80
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1					17 951,12
		№ 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					8 865,77
		774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
		<b>Всего по позиции</b>								<b>182 878,33</b>		<b>64 226,87</b>
		<b>Всего по разделу 5 Ограждение кровли, шахты вентиляционные.</b>										<b>290 716,59</b>
<b>Раздел 6. Водосточная система</b>												
<b>Демонтаж и смена замонтированной в дно лотка водосточной воронки</b>												
44	44	ГЭСН46-03-010-03	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм	100	0,05	1	0,05					
		отверстий площадью: свыше 100 до 500 см2	отверстий									
		Объем=5 / 100										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			4,769					2 325,70
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9		Чел.-ч	95,38		4,769			487,67		2 325,70
		2 ЗМ								228,58		
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем,		Маш.-ч	26,36		1,318	115,43	1,45	167,37		220,59
		давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин										
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных		Маш.-ч	52,71		2,6355			3,03		7,99
		компрессоров										
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>2 564,28</b>
		ФОТ										2 325,70
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и		%	103		103			2 395,47		
		замена существующих конструкций, возведение отдельных										
		конструктивных элементов										
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и		%	59		59			1 372,16		
		замена существующих конструкций, возведение отдельных										
		конструктивных элементов										
		<b>Всего по позиции</b>								<b>126 438,20</b>		<b>6 321,91</b>
45	45	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: водосточных воронок	100 шт	0,05	1	0,05					
		Объем=5 / 100										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			24,57			11 439,30		
		1-100-36 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	491,4		24,57			11 439,30		
		2 ЗМ								18,73		
		ОТМ(3тм)		Чел.-ч			0,055			59,71		1,64
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота		Маш.-ч	0,55		0,0275	37,32	1,6	12,04		
		подъема 45 м										
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,55		0,0275			17,09		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,55		0,0275	477,92	1,3	13,56		
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,55		0,0275			86,81		
		4 М										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.07.29-0031 Кабелка		Т	0,0061		0,000305	160 056,60	1,33	212 875,28		64,93
		03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся		Т	0,016		0,0008	14 625,05	1,87	27 348,94		21,88
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>11 570,44</b>
		ФОТ										11 464,90
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	103		103					11 808,85
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы, смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	52		52					5 961,75
46	46	Счет-фактура № 1918/003 от 28.01.2025г.		шт	5	1	5	586 820,80		2 516,67		12 583,35
		Цена=3020/1,2										
47	47	ФСБЦ.23.8.04.08-0080		шт	5	1	5	202,36	1,8	364,25		1 821,25
		Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 133х5-108х4 мм										
		<b>Всего по позиции</b>										<b>1 821,25</b>
		<b>Заделка отверстий водосточной воронки и стока К2</b>										
48	48	ГЭСН46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Объем=0,00491*5	м3	0,02465	1	0,02465					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,354178					563,20
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4		чел.-ч	55,16		1,354178			415,90		563,20
		2 ЗМ		чел.-ч								3,77
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,005892			10,06		2,91
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,44		0,010802	6,62	1,52			0,11
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,24		0,005892	477,92	1,3	621,30		3,66
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,24		0,005892			493,19		2,91
		4 М										137,00
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,0032		0,0000786	35,71	1,45	51,78		0,21
		03.1.02.03-0011 Известь строительная негашеная комовая, сорт I		Т	0,0011		0,000027	5 275,05	1,45	7 648,82		1,18
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		Т	0,0005		0,0000123	88 783,86	1,08	95 886,57		15,18
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		Т	0,0095		0,0002332	60 258,20	1,08	65 078,86		101,96
		08.4.03.03-0032 Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм		Т	0,07		0,0017185	64 493,00	0,92	59 333,56		18,47
		11.1.03.06-0075 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт III		м3	0,09		0,0022095	5 764,42	1,45	8 358,41		
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>706,88</b>
		ФОТ										566,11
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					583,09
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					334,00
		<b>Всего по позиции</b>										<b>1 523,97</b>
49	49	ФСБЦ.04.3.02.13-0107	Смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В12,5 (М150), F100 Объем=0,025532*1,7	Т	0,0434044	1	0,0434044	5 740,85	1,61	9 242,77		401,18
		<b>Всего по позиции</b>										<b>401,18</b>







Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07		по ОКТО	0322005
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «МАРС», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул. Знаменского, д. 79, телефон/факс – 8 (3456) 25-86-73, +7919920-77-11		по ОКТО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15 (Ремонт крыши) (наименование, адрес)			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 15 (наименование)		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)		номер	14.07.24
			Дата	07.11.2024
	Вид операции			

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01. Ремонт крыши. Утилизация, перевозка  
Основание: 14.07.24.АС-71  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):  
26 156,22 руб.

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ПРР				1	47-1	1	5,5	1	5,5	1	124,69	6 185,80
1				Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную				т	5,5	1	5,5	6 185,80
2				Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 13 км				т	5,5	1	5,5	1 467,51
				Всего по позиции								266,82
												1 467,51



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									
3	3	УПД Счет-фактура № 400 от 31.05. 2025г.	Захоронение отходов	Т	5,5	1	5,5					2 803,47
			Всего по позиции									
			Всего по разделу 1 ППР									
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Материалы									
			Перевозка									
			Строительные работы									
			Перевозка									
			Прочие затраты									
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									
			в том числе:									
			материалы									
			Всего									
			Возмещение затрат при УСН									
			ВСЕГО по акту									

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Марс»  
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации г. Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В.В. Вербицкий

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.В. Биро

О.М. Никитина

Е.В. Кислицина